

Fonden Norsminde Lystbådehavn

Ledelsesberetning – 2023

Oprensning:

Oprensning af indsejlingen til Norsminde lystbådehavn blev by-passet 5040 m³ fra yderste del af havnen og indløbet. Samtidig blev der slået 8 stk. pæle.

Klaptilladelse:

Klaptilladelsen gælder fra september 2022 og frem til september 2027 med max 2500 m³. Da der sidste år i september kom en klage over tilladelsen blev der ikke klappet i 2023 og vi afventer en afgørelse.

By-pass tilladelse:

Fonden Norsminde lystbådehavn har tilladelse til at by-passe havneområdet samt sejløbet. Tilladelsen er gældende fra 27-01-2017 til 01-03-2027 med max 5000 m³ årligt.

Miljø/bundmaling/fjernelse af bundmaling:

Vær opmærksom på, at du ikke anvender en ulovlig bundmaling på din båd. Se de administrative regler på havnens hjemmeside.

Tomme malerbøtter/bakker, presenninger m.m. må **IKKE** komme i vores affaldscontainer.

Vores affaldscontainere er **KUN** godkendt til kabysaffald.

Alt andet materiel/affald, **SKAL** man selv fjerne fra havnen.

Stræk tove/liner: (gælder kun Syd siden)

Det indskræpes også i år, at stræktove på den enkelte pladser **skal** fjernes af pladshaver ved optagning af bådene.

El på vinter pladsen:

Havnebestyrelsen fastholder sidste vinters landstrømspolitik. Det er **ikke** tilladt, at have landstrøm på om natten, kun i dagtimerne når man selv er til stede på havnen. Ved længere varende behov aftales det med havnens materielforvalter. Med henvisning til ordensreglementet punkt 18 er det ikke tilladt at opvarme båden fra havnens stikkontakter. Ligeledes tillades **IKKE** opladning af el-biler og el-cykler m.v.

Havneanlæg Kølbådshavnen Syd siden:

Traktoren er blevet serviceret og reoveret.

Brohoveder på bro 2,3 og 4 er blevet udvidet med en bredere trædeflade, og bliver forlænget yderligere.

Krabbebroen er blevet reoveret.

Der er blevet lavet en ny C-plads for enden af bro 1.

Der skal slås en midterpæl ved plads 7 og 1.

Bro 1 er blevet reoveret med nye brædder – bænke langs kajen er blevet reoveret, en stor tak for arbejdet til Johan og Frank Bugtrup.

Autocamper pladsen er udvidet fra 8 pladser til 12 såfremt der er plads.

Der arbejdes på løsning af problemer/lugtgener på herretoilet samt kloaker.

Der indkøbes 3 nye borde/bænkesæt.

Nye slangeoprul på broerne.

Havneanlæg Jollehavnen Nord siden:

Traktor er blevet serviceret og reoveret.

Udskiftning af brædder på broen er afsluttet.

Der slås 4 nye pæle.

For havneanlæg på både Nord- og Sydsiden takker vi for den frivillige arbejdskraft, det er en stor hjælp.

Pladsomsætning:

Der har i 2023 været en del udskiftning i havnen som helhed. Pladser der ikke har været brugt som det foreskrives i de administrative regler er købt og solgt videre til personer på ventelisterne.

Venteliste Sydsiden:

0 på venteliste til C pladser

10 på venteliste til D pladser (lukket for venteliste)

2 på venteliste til E pladser

Venteliste Nordsiden:

11 på venteliste til G pladser

10 på venteliste til H Pladser

3 på venteliste til J pladser

7 på venteliste til I pladser

3 på venteliste til F pladser (kun håndholdte trailere)

Ventelisten lukkes når der er 10 på venteliste til de forskellige pladser og åbner igen når der er 8 på venteliste til den pågældende pladsstørrelse.

Hvis pladserne ikke kan sælges til folk på ventelisterne sættes ledige pladser til salg på Flids hjemmeside- Portal for salg og leje af bådpladser.

Bestyrelsen vil arbejde på evt. at omdanne nogle C-pladser til D-pladser på grund af efterspørgsel.

Økonomi:

Antallet af betalende **gæstesejlere har i 2023 været 612 mod 643 i 2022.** Der ud over har der været **1296 autocampere i 2023 mod 987 i 2022.**

Der er solgt **37 årskort** til slæbestedet og **205 dagskort.**

Der har ikke været udlejet landpladser.

Yachtklubben har ansøgt om et økonomisk tilskud p.g.a. øget slid på huset, da der kommer et stigende antal af autocamper, vi afventer angivelse af beløbsstørrelse fra klubben.

Bestyrelsen har besluttet **IKKE** at ændre nogle af priserne for 2024.

Bestyrelsen forbeholder sig dog ret til at gennemføre senere forhøjelser hvis den økonomiske situation, som følge af uforudsete forhold ændres væsentlig, der vil dog inden en eventuel forhøjelse besluttet blive indkaldt til et orienteringsmøde.

Det er bestyrelsens hensigt fortsat, at konsolidere fonden med hensigtsmæssige årlige hensættelser.

Datoer for søsætning/optagning 2024:

Forår:

Fredag den 5. April 2024

Fredag den. 19. April 2024

Lørdag den 20. April 2024

Efterår:

Fredag den 25. oktober 2024

Lørdag den 26. oktober 2024

Fredag den 1. november 2024

Fonden Norsminde Lystbådehavn.

Steen Tue Andersen

Formand.norsmindehavn@gmail.com

