

Note		2019 DKK	2018 DKK
	Nettoomsætning	820.194	845.728
	Vareforbrug	-82.464	-77.142
	Andre eksterne omkostninger	-563.041	-524.813
	Bruttofortjeneste I	174.689	243.773
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-84.528	-92.435
	Resultat før finansielle poster	90.161	151.338
	Finansielle indtægter	4.622	5.082
	Finansielle omkostninger	-11.937	-43.390
	Finansielle poster i alt	-7.315	-38.308
	Resultat før skat	82.846	113.030
2	Skat af årets resultat	-18.247	-24.907
	Årets resultat	64.599	88.123
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	64.599	88.123
	I alt	64.599	88.123

		31.12.19	31.12.18
		DKK	DKK
AKTIVER			
Note			
	Havneanlæg	1.712.106	1.795.525
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	1.109
3	Materielle anlægsaktiver i alt	1.712.106	1.796.634
	Anlægsaktiver i alt	1.712.106	1.796.634
	Beholdning af borerør	2.464	2.464
	Bådpladser	66.468	138.088
	Varebeholdninger i alt	68.932	140.552
	Selskabsskat	720	847
	Andre tilgodehavender	16.363	5.182
	Tilgodehavender i alt	17.083	6.029
4	Værdipapirer	41.503	49.627
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	41.503	49.627
	Indestående i kreditinstitutter	1.761.605	1.505.956
	Likvide beholdninger i alt	1.761.605	1.505.956
	Omsætningsaktiver i alt	1.889.123	1.702.164
	Aktiver i alt	3.601.229	3.498.798

	31.12.19 DKK	31.12.18 DKK
PASSIVER		
Note		
Grundkapital	300.000	300.000
Overført resultat	3.021.628	2.957.029
Egenkapital i alt	3.321.628	3.257.029
Hensættelser til udskudt skat	166.059	147.812
Hensatte forpligtelser i alt	166.059	147.812
Deposita	54.320	48.400
Langfristede gældsforpligtelser i alt	54.320	48.400
Deposita ventelister	20.600	16.000
Anden gæld	38.622	29.557
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	59.222	45.557
Gældsforpligtelser i alt	113.542	93.957
Passiver i alt	3.601.229	3.498.798

- 5 Eventualforpligtelser
1 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Grundkapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 31.12.19			
Saldo pr. 01.01.19	300.000	2.957.029	3.257.029
Årets resultat (resultatdisponering)	0	64.599	64.599
Saldo pr. 31.12.19	300.000	3.021.628	3.321.628

1. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Fonden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

	2019 DKK	2018 DKK
--	-------------	-------------

2. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	18.247	24.907
I alt	18.247	24.907

3. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Havneanlæg	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris pr. 01.01.19	4.759.519	149.072	4.908.591
Kostpris pr. 31.12.19	4.759.519	149.072	4.908.591
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	-2.963.994	-147.963	-3.111.957
Afskrivninger i året	-83.419	-1.109	-84.528
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.19	-3.047.413	-149.072	-3.196.485
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	1.712.106	0	1.712.106

4. Andre værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Værdipapirer
Kostpris pr. 01.01.19	13.854
Kostpris pr. 31.12.19	13.854
Opskrivninger pr. 01.01.19	35.773
Opskrivninger i året	-8.124
Opskrivninger pr. 31.12.19	27.649
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.19	41.503

5. Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser

En bådpladsejer har anlagt retssag mod fonden med påstand om uberettiget opsigelse. Retssagen er endnu på et tidligt stadie og udfaldet af retssagen er uvist på nuværende tidspunkt. Det er dog bestyrelsens opfattelse, at fonden har handlet i overensstemmelse med gældende regler på området.

Lejekontrakten er uopsigelig til år 2032. Havnelejen udgør p.t. t.DKK 82. Der reguleres efter nettoprisindekset. Hertil kommer 50% af årets pålignede ejendomsskatter.

6. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.