

Fonden Norsminde Lystbådehavn

Ledelsesberetning – 2019

Bestyrelsen:

Odder kommune har valgt at trække deres bestyrelsesmedlem Morten Møller ud af bestyrelsen, de vil fremadrettet ikke være repræsenteret i bestyrelsen for Fonden for Norsminde lystbådehavn, men Morten Møller vil være vores kontakt til Odder kommune.

Oprensning:

Oprensning af havne bassinet i foråret 2019, der blev klappet 915m³ fra havnebassinet og by-passet 2470m³ fra yderste del af havnen og indløbet. Der var en del der skulle fjernes fra havnebassinet og mellem broerne. I 2018 havde Svendborg uddybning uheld med deres uddybningsfartøj så de måtte sende et erstatningsfartøj, det var for stor til at gå ind mellem broerne. Så i 2019 fik vi det rettet og fik taget en del mellem broerne.

Klaptilladelse:

Havnens nuværende klaptilladelse er gældende fra februar 2016 og 5 år frem, tilladelsen gælder for materiale oprenset mellem broerne og inderste bassin.

By-pass tilladelse

Fonden Norsminde lystbådehavn har fået tilladelse til at by-passe gældende for den yderste del af havneområdet samt yderste del af sejløbet. Tilladelsen er gældende fra 27-01-2017 til 01-03-2027 med max 5000 kubikmeter årligt.

Mole forlængelse:

Vi har sat arbejdet omkring moleforlængelse på stand by. Det ser ud til at tilsandingen af havneløbet ikke har ændret sig meget i forhold til ind og udsejling, vanddybden er forsat den vanlige i forhold til tidligere år. Der ligger sig sand langs den yderste del af molen, men det påvirker ikke ind og udsejling. Vi er opmærksomme på om udviklingen ændre sig.

Miljø / bundmaling / fjernelse af bundmaling:

Vær opmærksom på at du ikke anvender en ulovlig bundmaling på din båd.

Se også de administrative regler på havnens hjemmeside

Tomme malerbøtter/bakker, presenninger, osv., må ikke komme i vores affaldscontainer. Vores affaldscontainere er KUN godkendt til kabysaffald. Alt andet materiel / affald, **skal** man selv fjerne fra havnen.

Stræk tove/liner:

Det indskræpes også i år at stræk tove på de enkelte pladser **skal** fjernes af Pladshavere ved optagning af bådene.

El på vinter pladsen:

Havnebestyrelsen fastholder sidste vintres landstrømspolitik, Det er ikke tilladt at have landstrøm på om natten, kun i dagtiden, ved længerevarende behov aftales det med havnens materieforvalter.

Havne anlæg Kølbådshavnen Syd siden:

Der er i 2019 slået 5 pæle i på brohovederne, de var ved at være svage, den 6 blev udskiftet i 2017. Redningsstigerne for enden af brohovederne er også fornyet. Ud over det er der lavet alm. Vedligeholdelse af haveanlægget.

Fonden Norsminde Lystbådehavn

Ledelsesberetning – 2019

Havneanlæg Jollehavnen Nord siden:

Der er i 2019 udskiftet 1/3 del af plankerne på broerne, det vil nok strække sig over et par år, da det forgår ved frivillig arbejdskraft.

For havne anlæg på både nordsiden og sydsiden takker vi for det frivillige arbejdskraft, det er en stor hjælp.

Pladsomsætning:

Der har i 2019 været en del udskiftning i havnen som helhed, pladser der ikke har været brugt som det foreskrives i de administrative regler, er købt tilbage og solgt videre til personer på ventelisterne.

Venteliste Syd siden oktober - 2019: 3 på E plads, og 2 på D.plads.

Pladser til salg, oktober 2019 1 stk. C plads.

Venteliste Nord siden oktober – 2019: 17 stk. G pladser, 10 stk. H pladser, 4 stk. I pladser, 2 stk. J pladser
Pladser til salg pr. 5. november - 2016: der er ikke flere F-pladser (landplads) til salg.

Der er pt. lukket for tilgangen til ventelisten på G pladser, der er 17 på venteliste til 26 pladser, så der er ca.30 år til de sidste på ventelisten får en plads.

Ledige pladser sættes til salg på Flid`s Hjemmeside – Portal for salg og leje af bådpladser.

Økonomi:

Antallet af betalende gæstesejler har været 750 mod 931 i 2018, derudover har der været 354 autocampere mod 192 i 2018. Der er solgt 40 årskort til slæbestedet og 245 dagskort. Der har været 4 udlejninger på landpladser og 39 mdr. med pladsudlejninger (43.000 kr.)

Bestyrelsen har besluttet at fastholde nugældende priser på følgende poster:

1. Årlig havneafgift
2. Fast landplads for trailer/både i sommerperioden (maj-oktober)
3. Årsafgift rampe
4. Dagsafgift rampe
5. Opbevaring af master i masterum
6. Opbevaring af afdæknings materiel for både i masterum
7. Gæste betaling for overnattende både
8. Autocampere
9. Udlejning af bådpladser

Bestyrelsen forbeholder sig dog ret til at gennemføre senere forhøjelser hvis den økonomiske situation som følge af uforudsete forhold ændres væsentlig, der vil dog inden en eventuel forhøjelse besluttet blive indkaldt til et orienteringsmøde.

Det er bestyrelsens hensigt fortsat at konsolidere fonden med hensigtsmæssige årlige hensættelser

Fonden Norsminde Lystbådehavn

Ledelsesberetning – 2019

Datoer for søsætning/optagninger 2020:

Forår:

Fredag 27/3

Fredag 3/4

Lørdag 18/4

Efterår:

Torsdag 15/10

Fredag 16/10

Lørdag 17/10

Fonden Norsminde Lystbådehavne.

Lars Stenild