

Fonden Norsminde Lystbådehavn

Ledelsesberetning – 2022

Oprensning:

Oprensning af indsejlingen til Norsminde lystbådehavn, blev by-passet 4320 m³ fra yderste del af havnen og indløbet samt mellem pladserne. Samtidig blev der slået 9 stk. pæle.

Klaptilladelse:

Da klaptilladelsen var udløbet og ikke blev fornyet i år, blev der ikke klappet. Klaptilladelsen er fornyet og gælder fra september 2022 og frem til september 2027 med max 2500 m³. Der er indkommet en klage, og tilladelsen er derfor sat i bero.

By-pass tilladelse

Fonden Norsminde lystbådehavn har tilladelse til at by-passe gældende for den yderste del af havneområdet samt yderste del af sejløbet. Tilladelsen er gældende fra 27-01-2017 til 01-03-2027 med max 5000 kubikmeter årligt.

Miljø / bundmaling / fjernelse af bundmaling:

Vær opmærksom på at du ikke anvender en ulovlig bundmaling på din båd.

Se også de administrative regler på havnens hjemmeside

Tomme malerbøtter/bakker, presenninger, osv., må ikke komme i vores affaldscontainer. Vores affaldscontainere er KUN godkendt til kabysaffald.

Alt andet materiel / affald, **skal** man selv fjerne fra havnen.

Stræk tove/liner:

Det indskræpes også i år at stræk tove på de enkelte pladser **skal** fjernes af pladshavere ved optagning af bådene.

El på vinterpladsen:

Havnebestyrelsen fastholder sidste vinters landstrømspolitik. Det er ikke tilladt at have landstrøm på om natten, kun i dagtiden når man selv er til stede på havnen, ved længere varende behov aftales det med havnens materielforvalter. Med henvisning til ordensreglementet punkt 18 er det ikke tilladt at opvarme båden fra havnens stikkontakter. Ligeledes tillades IKKE opladning af el-biler og el-cykler m.v..

Havne anlæg Kølbådshavnen Syd siden:

Spunsvæggen ved optagningskajen er afsluttet. Der er blevet lavet servicetjek af mastekran og ny vejre. Broplatform ved mastekranen er renoveret, her vil vi gerne sige tak til Frank Bugtrup for en stor arbejdsindsats. Øvrige broer er ligeledes repareret. Derudover er lavet alm. vedligeholdelse af haveanlægget.

Der er kommet nye LED lamper på havnepladsen.

Plads D-32 på bro 2 er ændret fra en D-plads til en C-plads på grund af længden.

Der laves en ekstra C-plads for enden af bro 1.

På bro 1 udskiftes en mindre antal pæle.

Brohoveder på bro 2,3 og 4 udvides med en bredere trædeflade.

Krabbebroen renoveres.

Udskiftning samt renovering af borde/bænkesæt.

Fonden Norsminde Lystbådehavn

Ledelsesberetning – 2022

Havneanlæg Jollehavnen Nord siden:

Der er udskiftet en del brædder på broen. Der er sket en del el arbejde på broen og ved fyret.

På sigt udføres beskyttelse af havnekanten i jollehavnen.

For havneanlæg på både nordsiden og sydsiden takker vi for den frivillige arbejdskraft, det er en stor hjælp.

Pladsomsætning:

Der har i 2022 været en del udskiftning i havnen som helhed. Pladser der ikke har været brugt som det foreskrives i de administrative regler, er købt tilbage og solgt videre til personer på ventelisterne.

Venteliste Sydsiden:

8 på venteliste til C pladser

10 på venteliste til D pladser, ventelisten lukket.

7 på venteliste til E pladser

Venteliste Nord siden :

13 stk.til G pladser, ventelisten er lukket

14 stk.til H pladser, ventelisten er lukket

2 stk.til J pladser

9 stk.til I pladser

2 stk.til F pladser (kun håndholdte trailere)

Ventelisten lukker når der er 10 på ventelisten, og åbner når der er 8 på ventelisten. Hvis pladserne ikke sælges til folk på ventelisterne sættes ledige pladser til salg på Flids Hjemmeside – Portal for salg og leje af bådpladser.

Økonomi:

Antallet af betalende gæstesejler har i 2022 været 643 mod 839 i 2021, derudover har der været 987 autocampere i 2022 mod 967 i 2021. Der er solgt 30 årskort til slæbestedet og 234 dagskort. Der har været 2 udlejninger på landpladser der har indbragt 4.160,- kr.

Bestyrelsen har besluttet at ændre nogle af priserne for 2023 på grund af stigende el-priser:

1. Årlig havneafgift: Uændret.
2. Opbevaring af master i masterum: Uændret
3. Opbevaring af afdæknings materiel for både i masterum: Uændret
4. Udlejning af bådpladser: Uændret
5. Gæstesejlere og autocamper: Forhøjes med kr. 25,- pr. døgn.
6. Gæstesejlere med både over 14 m.: Forhøjes til kr. 300,- pr. døgn.

Bestyrelsen forbeholder sig dog ret til at gennemføre senere forhøjelser hvis den økonomiske situation som følge af uforudsete forhold ændres væsentlig, der vil dog inden en eventuel forhøjelse besluttet blive indkaldt til et orienteringsmøde.

Det er bestyrelsens hensigt fortsat at konsolidere fonden med hensigtsmæssige årlige hensættelser.

Fonden Norsminde Lystbådehavn

Ledelsesberetning – 2022

Datoer for søsætning/optagninger 2023:

Forår:

Fredag den 14/4-2023

Lørdag den 15/4-2023

Fredag den 28/4-2023

Efterår:

Fredag den 27/10-2023

Lørdag den 28/10-2023

Fredag den 3/11-2023

Fonden Norsminde Lystbådehavn.

Steen Tue Andersen

formand.norsmindehavn@gmail.com